Средства массовой информации свободны

*Торбеевский*

*вестник*

28.12.2024

***№ 44***

Газета выходит

с ноября 2005г.

*Учредители: местное самоуправление рп Торбеево*

**Совет депутатов**

**Торбеевского городского поселения**

**Торбеевского муниципального района**

**Республики Мордовия**

**тридцать вторая сессия**

 **(седьмого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

от «27» декабря 2024г**. р. п. Торбеево** № 96

**Об установлении размера платы за содержание**

**жилого помещения в многоквартирных домах**

 На основании статей 154, 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года №354, Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 года №290, Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Совет депутатов Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия решил:

 1. Установить плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма; для нанимателей комнат в муниципальном жилищном фонде и в общежитиях с учетом мест общего пользования, пропорционально занимаемой ими площади; для граждан-собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение не было реализовано; для граждан-собственников жилых помещений в многоквартирных домах и если на общем собрании собственников помещений в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Торбеевского городского поселения согласно Приложения 1.

2. Предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на их общем собрании, определяется равным индексу потребительских цен.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Торбеевский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия: <https://torbeevskoe-r13.gosweb.gosuslugi.ru> и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава Торбеевского городского поселения

Торбеевского муниципального района

Республики Мордовия О.В. Сёмина

Приложение

к решению Совета депутатов

Торбеевского городского поселения

Торбеевского муниципального района

Республики Мордовия

от «27» декабря 2024 г.№ 96

**Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Размер платы на управление многоквартирном домом** | **Размер платы на содержание многоквартирного дома** | **Размер платы на текущий ремонт многоквартирного дома** | **Всего** |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 1 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 2 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 3 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 6 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 5 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 7 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 8 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 10 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 20 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 21 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 22 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, мкр 3-й, д. 23 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 1 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 1а | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 2  | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 3  | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 5 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 12а | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 12б | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Спортивная, д. 13 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Лермонтова, д. 49 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |
| рп Торбеево, ул. Лермонтова, д. 50 | 2,28 | 4,08 | 11,76 | 18,12 |

|  |
| --- |
|  Таблица 2 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Размер платы на управление многоквартирном домом** | **Размер платы на содержание многоквартирного дома** | **Размер платы на текущий ремонт многоквартирного дома** | **Всего** |
| рп Торбеево, ул. Лермонтова, д. 47 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Студенческая, д. 42 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Студенческая, д. 43 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Студенческая, д. 44 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Карла Маркса, д. 1 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 17а | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 24 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 23 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 20 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 22 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 19 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 18 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина, д. 4 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина, д. 6 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина, д. 10 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина, д. 12 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина, д. 15 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Павлова, д. 36 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Интернациональная, д. 10 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Интернациональная, д. 16 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Железнодорожная, д. 18 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Железнодорожная, д. 19 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Мичурина, д. 33 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Мичурина, д. 36 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Мичурина, д. 41 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Мичурина, д. 43 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Молодежная, д. 16 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Больничная, д. 46 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Энергетиков, д. 3 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 1 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 2 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 3 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 4 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 5 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 6 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 7 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 8 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 9 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 10 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 11 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 12 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Ленина д.12 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, мкр 2-й, д. 16а | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Размер платы на управление многоквартирном домом** | **Размер платы на содержание многоквартирного дома** | **Размер платы на текущий ремонт многоквартирного дома** | **Всего** |
| рп Торбеево, ул. Акиняева, д. 69 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Сельхозтехника, д. 33 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Сельхозтехника, д. 34 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Сельхозтехника, д. 35 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Сельхозтехника, д. 36 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Сельхозтехника, д. 1 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Богдана Хмельницкого, д. 5 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |
| рп Торбеево, ул. Мира, д. 2 | 2,28 | 4,08 | 8,92 | 15,28 |

Глава Торбеевского городского поселения

Торбевского муниципального района

Республики Мордовия О.В. Сёмина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Главный редактор:****Глава Администрации Торбеевского городского поселения** **Торбеевского муниципального района РМ Балашов А.Н.** |  **Учредители:****Администрация Торбеевского городского поселения** **Торбеевского муниципального района РМ** |  **НАШ АДРЕС:****431030, Республика Мордовия, Торбеевский район, рпТорбеево,** **ул Карла Маркса строение 7б помещение 2****Телефон: 2-01-00** |