**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРБЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«20» мая 2024 г. № 155**

**рп Торбеево**

**О проведении электронного аукциона на право заключения**

**договора аренды земельного участка**

В соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ и иными федеральными законами, регулирующими отношения, связанные с проведением аукционов, администрация Торбеевского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в установленном законодательством порядке электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия:

1.1. Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 100 кв. м., с кадастровым номером 13:21:0101026:478, находящийся по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский муниципальный район, Торбеевское городское поселение, рп. Торбеево ул. Сельхозтехника, 23, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 26.03.2024; реквизиты документа-основания: пояснительная записка от 26.09.2014 № б/н; доверенность от 19.09.2013 № 8-5653; доверенность от 18.07.2014 № 64 А А 1242815; техническое задание от 06.06.2014 № б/н; карта(план) Охранной зоны объекта ВЛ-0,4кВ №4 от ТП-10/0,4 кВ № Ц20401 пгт. Торбеево Торбеевского района Республики Мордовия от 26.09.2014 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 26.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО "МПК "Атяшевский" севернее р.п. Торбеево от 23.12.2022 № 959 выдан: Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия (Минлесхоз Республики Мордовия). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.

 2. Определить начальную цену предмета электронного аукциона (арендной платы за пользование земельным участком), указанного в п.1.1. настоящего постановления, рассчитанную согласно п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, в размере 3 084 (три тысячи восемьдесят четыре) рубля 03 копейки в год.

 3. Утвердить текст информационного сообщения о проведении электронного аукциона, указанного в п.1.1. настоящего постановления, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Торбеевского городского поселения А.Н. Балашов

Приложение 1

к постановлению от 20 мая 2024г. № 155

**Информационное сообщение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

**1. Организатор электронного аукциона:** Администрация Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия проводит открытый аукцион с целью заключения договора аренды земельного участка.

**2. Информация об Организаторе открытого аукциона.**

Юридический адрес: 431030, Республика Мордовия, рп Торбеево, ул. К.Маркса, стр. 7б, помещ. 2.

Адрес электронной почты: possovettorb@mail.ru.

Официальный сайт в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Контактный телефон: (83456) 2-01-02 в рабочие дни с 8:30 до 17:30 (время московское).

**3. Основание проведения открытого аукциона**: Постановление администрации Торбеевского городского поселения от 20 мая 2024г. № 155 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Настоящий открытый аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 и 39.13 Российской Федерации, Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ и иными нормативными актами Российской Федерации.

**4. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:**

Электронный аукцион проводиться на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <https://etp.roseltorg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата и время начала регистрации приема заявок на участие в аукционе** | **20 мая 2024 года в 10:00 по МСК времени.** |
| **Дата и время окончания регистрации приема заявок на участие в аукционе** | **20 июня 2024 года в 09:30 по МСК времени.** |
| **Дата определения участников аукциона** | **21 июня 2024 года.**  |
| **Дата и время проведения аукциона** | **24 июня 2024 года в 10:00 по МСК времени.** |
| **Дата подведения итогов аукциона** | **25 июня 2024 года.** |

***Порядок проведения электронного аукциона и определение победителя.***

В электронном аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

Электронный аукцион проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

**Победителем аукциона признается участник**, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

 ***Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:***

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

***Оформление результатов аукциона.***

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

**5. Предмет электронного аукциона:**

Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 100 кв. м., с кадастровым номером 13:21:0101026:478, находящийся по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский муниципальный район, Торбеевское городское поселение, рп. Торбеево ул. Сельхозтехника, 23, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 26.03.2024; реквизиты документа-основания: пояснительная записка от 26.09.2014 № б/н; доверенность от 19.09.2013 № 8-5653; доверенность от 18.07.2014 № 64 А А 1242815; техническое задание от 06.06.2014 № б/н; карта(план) Охранной зоны объекта ВЛ-0,4кВ №4 от ТП-10/0,4 кВ № Ц20401 пгт. Торбеево Торбеевского района Республики Мордовия от 26.09.2014 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 26.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО "МПК "Атяшевский" севернее р.п. Торбеево от 23.12.2022 № 959 выдан: Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия (Минлесхоз Республики Мордовия). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права

**Земельный участок** никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом, запрещением.

Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

**Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

| **Основные виды разрешенного использования** |
| --- |
| **Наименование и код ВРИ** | **Описание ВРИ** | **Предельные размеры земельных участков** | **Предельное количество этажей. Предельная высота.****(эт./м.)** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** | **Min отступы от границ земельного участка (м.)** | **Наименование ВРИ объекта капитального строительства** |
| **Площадь (кв. м.)** | **Длина границы земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) (м.)**  |
| **min** | **max** | **min / max**  |
| Для индивидуального жилищного строительства 2.1 | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 400 | 2000 | 12/50 (ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) | 3(надземных)/12 | 60 % | 3 | - Индивидуальный жилой дом;- Индивидуальный гараж;- Баня;- Сарай |
| минимальный отступ застройки от красной линии улиц - 5 м;минимальный отступ застройки от красной линии проездов - 3 м; |

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

- Не подлежат установлению.

**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

Не допускается размещение жилой застройки, объектов учебно-образовательного назначения и объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

 В границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 не допускается:

а) размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви);

б) ремонт автомобилей, другой техники, складирование строительных материалов, хозяйственного инвентаря, оборудования на землях общего пользования;

в) размещение рекламы на ограждениях участка, домах, строениях;

г) размещение со стороны улиц вспомогательных строений, за исключением гаражей;

д) размещение бань, саун при отсутствии канализования стоков.

Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009
№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий устанавливаются совокупностью требований, определенных статьей 23 настоящих Правил.

 **Информация о возможности подключения к сетям инженерно-техническогообеспечения: приложены отдельным документом к документации.**

**6. Начальная цена предмета электронного аукциона:**

Определить начальную цену предмета электронного аукциона (арендной платы за пользование земельным участком), указанного в п.1.1. настоящего постановления, рассчитанную согласно п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, в размере 3 084 (три тысячи восемьдесят четыре) рубля 03 копейки в год

**7. "Шаг аукциона":** 3% от начальной цены в сторону увеличения**.**

**8. Требования к содержанию и форме заявки.**

***Для участия в аукционе заявители лично или через представителя по доверенности предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:***

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных в пункте 8, начиная с даты начала приема заявок по дату окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении по форме, приложенной к информационному сообщению***.*** Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в электронной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

**9. Размер задатка: 20% от начальной цены.**

**10. *Порядок внесения задатка:***

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок внесения задатка – единовременно, безналичный расчет, путем перечисления суммы задатка на **личный лицевой счет претендента** (покупателя, арендатора) отраженный в назначении платежа во вкладке «Финансы» - «Состояние лицевого счета» оператора электронных торгов АО «Единая электронная торговая площадка» ***по реквизитам:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Расчетный счет:** | 40702810510050001273 |
| **Корреспондентский счет:** | 30101810145250000411 |
| **БИК:** | 044525411 |
| **ИНН:** | 7707704692 |
| **КПП:** | 772501001 |
| **Наименование банка:** | Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве |
| **Наименование получателя:** | АО «Единая электронная торговая площадка» |
| **Назначение платежа:** | Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № «ВАШ СЧЕТ» |

Задаток должен поступить на указанный счет Организатора до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора торгов.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- лица, участвовавшие в аукционе, но не победившие в нем - со дня подписания протокола о результатах аукциона направляют информацию оператору электронных торгов по средством функционала электронной площадки о перечисления денежных средств (задатка) на свои собственные реквизиты.

- в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в электронной форме организатора аукциона - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки

- в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе - разблокируются его личные денежные средства на счете - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**11. Срок аренды земельного участка: 20 лет.**

 **12. Отказ от проведения аукциона**. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](file:///C%3A%5C%5CUsers%5C%5C%D0%98%D0%B2%D0%B0%D0%BD%5C%5CDesktop%5C%5C%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B0%5C%5C%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D1%8F%5C%5C%D0%90%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D1%8B%5C%5C%D0%94%D0%BB%D1%8F%20%D0%98%D0%96%D0%A1%5C%5C%D0%9C%D0%B0%D0%B7%D0%B8%D0%BB%D1%83%D0%B3%2C%20170%5C%5C%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F.docx%22%20%5Cl%20%22sub_39118) статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**13. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ оснований, не допускается.

***14. Порядок заключения договора аренды земельного участка.***

По результатам проведения электронного аукциона Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка по цене и на условиях, предложенных победителем аукциона в печатной форме вне электронной площадки *не ранее чем через 10* дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация Ромодановского муниципального района *в течение десяти* дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация Ромодановского муниципального района *в течение десяти дней* со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в администрацию Ромодановского муниципального района подписанный им договор, Организатор торгов вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

***15. Порядок ознакомления с иной информацией.***

**Дополнительную информацию:** можно получить по адресу: Республика Мордовия, рп Торбеево, ул. К.Маркса, стр.7б., помещ. 2, каб. № 5, № тел.: 8(83456)2-01-02 в период приема заявок и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).