

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРБЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » мая 2023 г

№ 175

рп Торбеево

О формировании земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образованного в кадастровом квартале 13:21:0101007

В целях образования земельного участка для проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь Федеральным законом от 18.06.2001 года №78 ФЗ «О землеустройстве» ст.2 Федерального закона от 17 апреля 2006 года № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, администрация Торбеевского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сформировать земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1487 кв.м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский район, рп. Торбеево, ул. Луговая, в кадастровом квартале 13:21:0101007, с видом разрешенного использования «Ведение садоводства». Категория земель: земли населенных пунктов. Ограничений, обременений – нет.

Согласно Генерального плана Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия утвержденного решением сессии Совета депутатов Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия №86 от 4.03.2021г., вновь образуемый земельный участок располагается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 13:21:0101007, расположенного по адресу Республика Мордовия, Торбеевский район, рп. Торбеево, ул. Луговая, площадью 1487 кв.м., с видом разрешенного использования «Ведение садоводства», и осуществить его постановку на государственный кадастровый учет.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

4. В течение 5 рабочих дней направить в орган регистрации прав настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Торбеевского городского поселения



 А.Н. Балашов

Приложение

к Постановлению администрации Торбеевского городского поселения
(наименование документа об утверждении, включая наименования)

Торбеевского муниципального района Республики Мордовия
органов государственной власти или органов местного

Администрация Торбеевского городского поселения Торбеевского
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Республики Мордовия

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24 июля 2013г. № 175

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1487 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение характерных точек
границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	380681.79	1166104.17
2	380667.59	1166152.11
3	380653.54	1166147.94
4	380639.08	1166143.66
5	380653.28	1166095.72
1	380681.79	1166104.17

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :10 - Кадастровый номер земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Ж1 - Наименование территориальной зоны
- 13:21:0101028 - Номер кадастрового квартала
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Граница зоны с особыми условиями