

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРБЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«2» октября 2023 г

№ 313

рп Торбеево

О разделе земельного участка с кадастровым номером 13:21:0101006:188

Рассмотрев заявление Гладковой В.И. от 28.09.2023г., руководствуясь Федеральным законом от 18.06.2001 года №78 ФЗ «О землеустройстве» ст.2 Федерального закона от 17 апреля 2006 года № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, администрация Торбеевского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сформировать земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 13:21:0101006:188, общей площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский район, рп. Торбеево, ул. Строительная, 44, с измененным земельным участком.

Образуемый земельный участок с обозначением 13:21:0101006:1883У1, площадью 750 кв.м. по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский район, рп. Торбеево, ул. Строительная, 44, с видом разрешенного использования «**Блокированная жилая застройка**». Категория земель: земли населенных пунктов. Ограничений, обременений – нет;

Образуемый земельный участок с обозначением 13:21:0101006:1883У2, площадью 750 кв.м. по адресу: Республика Мордовия, Торбеевский район, рп. Торбеево, ул. Строительная, 44, с видом разрешенного использования «**Блокированная жилая застройка**». Категория земель: земли населенных пунктов. Ограничений, обременений – нет;

Согласно Генерального плана Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия утвержденного решением сессии Совета депутатов Торбеевского городского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия №86 от 4.03.2021г., вновь образуемый земельный участок располагается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1.

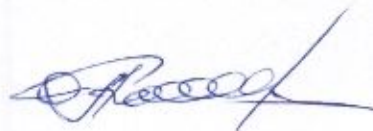
2. Утвердить прилагаемые схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 13:21:0101006, и осуществить их постановку на государственный кадастровый учет.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

4. В течение 5 рабочих дней направить в орган регистрации прав настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Торбеевского городского поселения



А.Н. Балашов

Приложение

К Постановлению администрации Торбеевского городского поселения
(наименование документа об утверждении, включая наименования

Торбеевского муниципального района Республики Мордовия
органов государственной власти или органов местного

Администрация Торбеевского городского поселения Торбеевского
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Республики Мордовия
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 2 октября 2013, № 313

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 750 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Обозначение характерных точек
границ

	X	Y
1	2	3
1	381359.74	1166241.06
1	381348.20	1166236.27
2	381371.22	1166180.85
3	381382.76	1166185.64
4	381379.58	1166193.33
5	381373.25	1166208.56
6	381359.74	1166241.06
1		

Условный номер земельного участка :3У2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 750 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

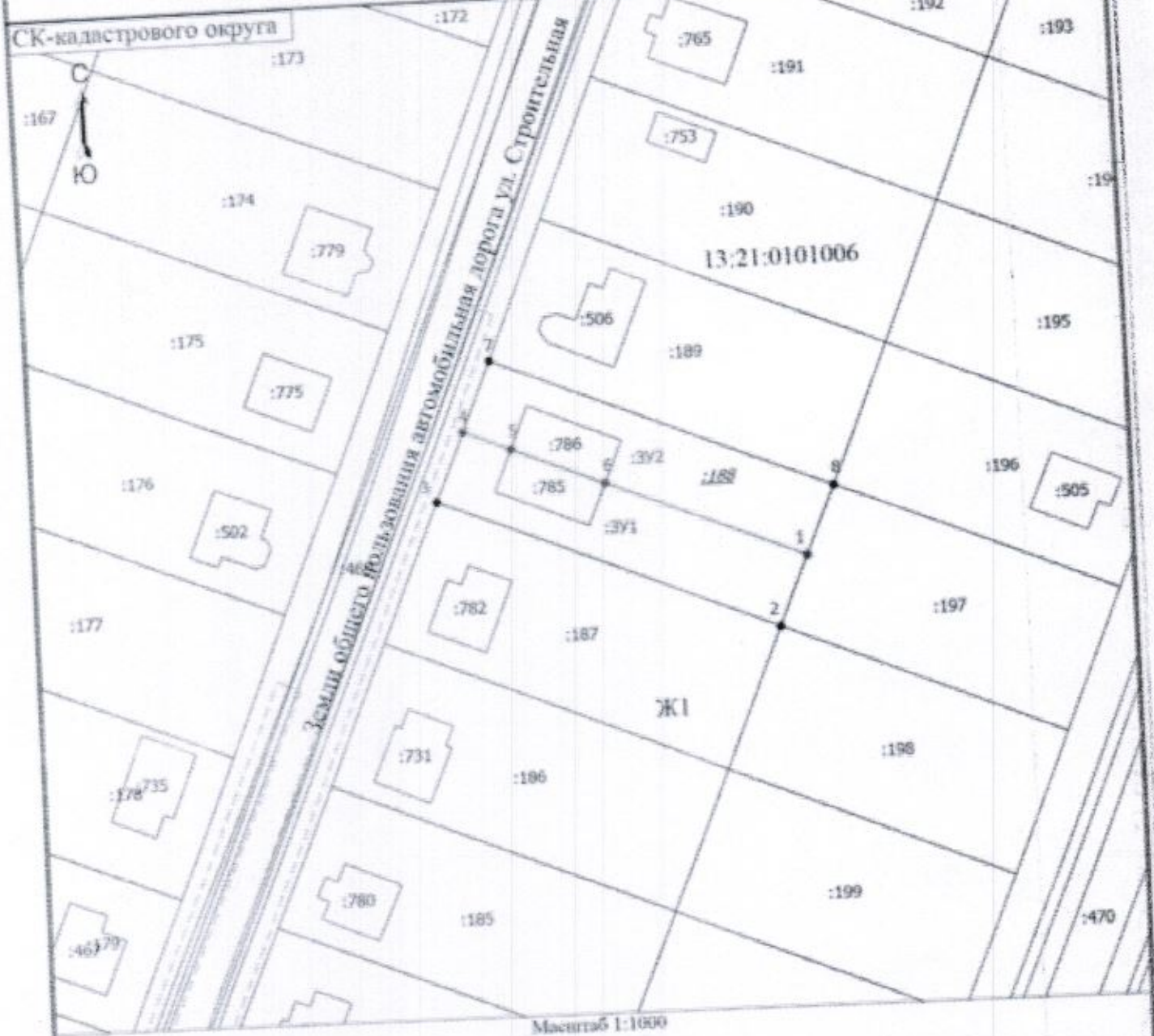
Координаты, м

**Обозначение характерных точек
границ**

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
1		1166190.44
7	381394.31	1166245.85
8	381371.29	1166241.06
1	381359.74	1166208.56
6	381373.25	1166193.33
5	381379.58	1166185.64
4	381382.76	1166190.44
7	381394.31	

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



- Условные обозначения
- Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
 - Обозначение новой характерной точки
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Исходный земельный участок
 - Образующий земельный участок
 - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница зоны с особыми условиями
 - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - Наименование территориальной зоны
 - Номер кадастрового квартала
- Ж1
13:21:0101006